Периодическое, бесплатное печатное издание нормативных актов Благовещенского Сельсовета,

утвержденное Благовещенским сельским Советом депутатов Ирбейского района от 23.11.2005 года за № 9

**№ 10**  от 18.06.2019

Благовещенский сельский Совет депутатов

Ирбейского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ

17.04.2019 с. Благовещенка № 10

О целесообразности дальнейшего содержания водонапорной башни по улице Центральная 64а.

В соответствии с Уставом Благовещенского сельсовета Ирбейского района Красноярского края,

РЕШИЛ:

 1. На основании заключения комиссии назначенной постановлением от 16.05.2019г. № 32 «О создании комиссии обследования технического состояния водонапорной башни по улице Центральная». С целью обеспечения безопасности жителей водонапорную башню по улице Центральная 64а демонтировать.

 2.Исполнение настоящего Решения возложить на главу Благовещенского сельсовета Гуменко Д.Л.

 3. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в печатном издании «Вестник Благовещенского сельсовета».

#

Председатель совета депутатов М.П Мельникова

Глава сельсовета Д.Л.Гуменко

Благовещенский сельский Совет депутатов

Ирбейского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ

 17.06.2019 с. Благовещенка №11

О назначении старосты д. Стрелка

В соответствии со статьей 21.1 Устава Благовещенского сельсовета Ирбейского района Красноярского края, решения Совета Депутатов Благовещенского сельсовета от 09.04.2019года № 7, схода граждан д. Стрелка от 30.05.2019 года.

 РЕШИЛ:

 1.Назначить старостой д. Стрелка сроком на 3 года Новоселова Виктора Николаевича.

 2.Исполнение настоящего Решения возложить на главу Благовещенского сельсовета Гуменко Д.Л.

 3. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в печатном издании «Вестник Благовещенского сельсовета».

#

Председатель совета депутатов М.П Мельникова

Глава сельсовета Д.Л.Гуменко

Благовещенский сельский Совет депутатов

Ирбейского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ

 17.06.2019 с. Благовещенка №12

О назначении старосты д. Минушка.

В соответствии со статьей 21.1 Устава Благовещенского сельсовета Ирбейского района Красноярского края, решения Совета Депутатов Благовещенского сельсовета от 09.04.2019года № 7, схода граждан д. Минушка от 10.06.2019 года.

РЕШИЛ:

 1.Назначить старостой д. Минушка Гусева Михаила Сергеевича сроком на 3 года.

 2.Исполнение настоящего Решения возложить на главу Благовещенского сельсовета Гуменко Д.Л.

 3. Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в печатном издании «Вестник Благовещенского сельсовета».

#

Председатель совета депутатов М.П Мельникова

Глава сельсовета Д.Л.Гуменко

Благовещенский сельский Совет депутатов

Ирбейского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ

17.06.2019 г. с. Благовещенка №13

О внесении изменений в решение Благовещенского Совета депутатов Ирбейского района Красноярского края от 28.11.2018 №37 «О налоге на имущество физических лиц на 2019год»

 В соответствии с пунктом 2 статьи 406 Налогового Кодекса Российской Федерации, руководствуясь ст. 59 Устава Благовещенского сельсовета, Благовещенский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

 1.Внести изменения в решение Благовещенского Совета депутатов Ирбейского района Красноярского края от 28.11.2018 №37 «О налоге на имущество физических лиц на 2019год»

 1.1 в строке 1,5 таблицы пункта 2 решения слова единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); заменить словами «единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом»

 1.2 в строке 1,6 таблицы пункта 2 решения после слов гараж, машино-место дополнить словами: «в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации».

 1.3 строку 2 таблицы пункта 2 решения дополнить словами «, а также объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации»

 2.Решение от 13.11.2017 №24 «О введении налога на имущество физических лиц» считать утратившим силу.

 3.Исполнение настоящего Решения возложить на главу Благовещенского сельсовета Гуменко Д.Л.

 4.Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в печатном издании «Вестник Благовещенского сельсовета».

#

Председатель совета депутатов М.П Мельникова

Глава сельсовета Д.Л.Гуменко

Благовещенский сельский Совет депутатов

Ирбейского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ

17.06.2019 г. с. Благовещенка № 14

Об утверждении Положения о сообщении (лицом замещающим муниципальную должность и осуществляющие свои полномочия на постоянной основе) о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями служебными командировками и другими официальными мероприятиями участие в которых связанно с исполнением ими служебных должностных обязанностей сдачи и оценки подарка реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации.

 В соответствии с пунктом 7 ч. 3 ст. 12.1 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», постановлением Правительства РФ от 09.01.2014 № 10 «О порядке сообщения отдельными категориями лиц о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации» руководствуясь Уставом Благовещенского сельсовета, Благовещенский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

 1. Утвердить Положение о сообщении (лицом, замещающим муниципальную должность и осуществляющему свои полномочия на постоянной основе) о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации согласно Приложению № 1.

 2.Контроль, за выполнением решения возложить на главу Благовещенского сельсовета Гуменко Д.Л.

3.Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник Благовещенского сельсовета».

Председатель Благовещенского Глава

сельского Совета депутатов Благовещенского сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.Мельникова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Л.Гуменко

Приложение № 1 к решению *Благовещенского* Совета депутатов от 17.06.2019 № 14

**Положение о сообщении (лицом, замещающим муниципальную должность и осуществляющему свои полномочия на постоянной основе) о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации**

1. Настоящее Положение определяет порядок сообщения (лицом, замещающим муниципальную должность и осуществляющему свои полномочия на постоянной основе) о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с их должностным положением или исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, порядок сдачи и оценки подарка, реализации (выкупа) и зачисления средств, вырученных от его реализации (далее – Положение).

2. Для целей Положения используются следующие понятия:

1) подарок, полученный в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями - подарок, полученный *(*лицом, замещающим муниципальную должность и осуществляющему свои полномочия на постоянной основе)от физических (юридических) лиц, которые осуществляют дарение исходя из должностного положения одаряемого или исполнения им служебных (должностных) обязанностей, за исключением канцелярских принадлежностей, которые в рамках протокольных мероприятий, служебных командировок и других официальных мероприятий предоставлены каждому участнику указанных мероприятий в целях исполнения им своих служебных (должностных) обязанностей, цветов и ценных подарков, которые вручены в качестве поощрения (награды);

2) получение подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением служебных (должностных) обязанностей – получение (лицом, замещающим муниципальную должность и осуществляющему свои полномочия на постоянной основе*)* лично или через посредника от физических (юридических) лиц подарка в рамках осуществления деятельности, предусмотренной должностным регламентом (должностной инструкцией), а также в связи с исполнением служебных (должностных) обязанностей в случаях, установленных федеральными законами и иными нормативными актами, определяющими особенности правового положения и специфику профессиональной служебной и трудовой деятельности указанных лиц.

3. *(*Лицо, замещающее муниципальную должность и осуществляющее свои полномочия на постоянной основе*)* не вправе получать подарки от физических (юридических) лиц в связи с их должностным положением или исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, за исключением подарков, полученных в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей.

4. (Лица, замещающие муниципальные должности и осуществляющие свои полномочия на постоянной основе*)*обязаны в порядке, предусмотренном Положением, уведомлять обо всех случаях получения подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением ими служебных (должностных) обязанностей, Благовещенского сельсовета.

5. Уведомление о получении подарка в связи с протокольными мероприятиями, служебными командировками и другими официальными мероприятиями, участие в которых связано с исполнением служебных (должностных) обязанностей (далее - уведомление), составленное согласно [приложению](http://ivo.garant.ru/#/document/70557294/entry/10000), представляется не позднее 3 рабочих дней со дня получения подарка в администрацию Благовещенского сельсовета. К уведомлению прилагаются документы (при их наличии), подтверждающие стоимость подарка (кассовый чек, товарный чек, иной документ об оплате (приобретении) подарка).

В случае если подарок получен во время служебной командировки, уведомление представляется не позднее 3 рабочих дней со дня возвращения лица, получившего подарок, из служебной командировки.

При невозможности подачи уведомления в сроки, указанные в [абзацах первом](http://ivo.garant.ru/#/document/70557294/entry/1005) и [втором](http://ivo.garant.ru/#/document/70557294/entry/10052) настоящего пункта, по причине, не зависящей от муниципального служащего, оно представляется не позднее следующего дня после ее устранения.

6. Уведомление составляется в 2 экземплярах, один из которых возвращается лицу, представившему уведомление, с отметкой о регистрации, другой экземпляр направляется в бухгалтерию администрации Благовещенского сельсовета, образованное в соответствии с [законодательством о бухгалтерском учете](http://ivo.garant.ru/#/document/70103036/entry/4) (далее – бухгалтерия или иной орган).

7. Подарок независимо от его стоимости сдается ответственному лицуадминистрации сельсовета, которое принимает его на хранение по акту приема-передачи не позднее 5 рабочих дней со дня регистрации уведомления в соответствующем журнале регистрации.

8. До передачи подарка по акту приема-передачи ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за утрату или повреждение подарка несет лицо, получившее подарок.

9. В целях принятия к бухгалтерскому учету подарка в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, определение его стоимости проводится на основе рыночной цены, действующей на дату принятия к учету подарка, или цены на аналогичную материальную ценность в сопоставимых условиях с привлечением при необходимости комиссии или коллегиального органа. Сведения о рыночной цене подтверждаются документально, а при невозможности документального подтверждения - экспертным путем. Подарок возвращается сдавшему его лицу по акту приема-передачи в случае, если его стоимость не превышает 3 тыс. рублей.

10. Бухгалтерия администрации Благовещенского сельсовета обеспечивает включение в установленном порядке принятого к бухгалтерскому учету подарка, стоимость которого превышает 3 тыс. рублей, в реестр имущества муниципального образования.

11. (Лицо, замещающее муниципальную должность и осуществляющее свои полномочия на постоянной основе), сдавшее подарок, может его выкупить, направив на имя представителя нанимателя (работодателя) соответствующее [заявление](http://ivo.garant.ru/#/multilink/70557294/paragraph/25/number/0) не позднее двух месяцев со дня сдачи подарка.

12.Бухгалтерия администрации Благовещенского сельсовета в течение 3 месяцев со дня поступления заявления, указанного в пункте 11 настоящего Положения, организует оценку стоимости подарка для реализации (выкупа) и уведомляет в письменной форме лицо, подавшее заявление, о результатах оценки, после чего в течение месяца заявитель выкупает подарок по установленной в результате оценки стоимости или отказывается от выкупа.

13. В случае если в отношении подарка, изготовленного из драгоценных металлов и (или) драгоценных камней, не поступило от муниципального служащего заявление, указанное в [пункте 12](http://ivo.garant.ru/#/document/70557294/entry/1012) Положения, либо в случае отказа лица от выкупа такого подарка подарок, изготовленный из драгоценных металлов и (или) драгоценных камней, подлежит передаче в федеральное казенное учреждение «Государственное учреждение по формированию Государственного фонда драгоценных металлов и драгоценных камней Российской Федерации, хранению, отпуску и использованию драгоценных металлов и драгоценных камней (Гохран России) при Министерстве финансов Российской Федерации» для зачисления в Государственный фонд драгоценных металлов и драгоценных камней Российской Федерации.

14. Подарок, в отношении которого не поступило заявление, указанное в [пункте 12](http://ivo.garant.ru/#/document/70557294/entry/1012) Положения, может использоваться администрацией Благовещенского сельсовета с учетом заключения (бухгалтерии или иного органа) о целесообразности использования подарка для обеспечения деятельности Благовещенского сельсовета*.*

15. В случае нецелесообразности использования подарка Главой Благовещенского сельсоветапринимается решение о реализации подарка и проведении оценки его стоимости для реализации (выкупа), осуществляемой (уполномоченное структурное подразделение органа местного самоуправления) посредством проведения торгов в порядке, предусмотренном [законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/10164072/entry/448) Российской Федерации.

16. Оценка стоимости подарка для реализации (выкупа), предусмотренная [пунктами 13](http://ivo.garant.ru/#/document/70557294/entry/1013) и [15](http://ivo.garant.ru/#/document/70557294/entry/1015) Положения, осуществляется субъектами оценочной деятельности в соответствии с [законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/12112509/entry/1) Российской Федерации об оценочной деятельности.

17. В случае если подарок не выкуплен или не реализован, Глава Благовещенского сельсоветапринимается решение о повторной реализации подарка, либо о его безвозмездной передаче на баланс благотворительной организации, либо о его уничтожении в соответствии с законодательством Российской Федерации.

18. Средства, вырученные от реализации (выкупа) подарка, зачисляются в доход бюджета Благовещенского сельсовета в порядке, установленном [бюджетным законодательством](http://ivo.garant.ru/#/document/12112604/entry/2) Российской Федерации.

Российская Федерация

Благовещенский сельский Совет депутатов

Ирбейского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ

17.06 .2019г с. Благовещенка №15

О внесение изменений и дополнений в решения: № 1 от 26.01.2015года «О внесение изменений и дополнений в решения: № 28 от 01.11.2013 года Об утверждении положения о бюджетном процессе в Благовещенском сельсовете»

 **Руководствуясь Федеральным законом № 331-ФЗ от 22.10.2014 г. «О внесение изменений в бюджетный кодекс Российской Федерации», статьей 242 Бюджетного Кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 14.11.2017 №315-ФЗ «О внесении изменений Бюджетного Кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и установление особенностей исполнение федерального бюджета в 2018 году» Благовещенский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:**

1. В раздел 5 пункта 46 Положения внести следующие дополнения « не использованные по состоянию на 1 января текущего финансового года межбюджетные трансферы, полученные в форме субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, за исключением межбюджетных трансфертов, источником финансового обеспечения которых является бюджетные ассигнования резервного фонда Президента Российской Федерации, подлежат возврату в доход бюджета, из которого они были ранее предоставлены, в течение первых 15 рабочих дней текущего финансового года.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Благовещенского сельсовета Гуменко Д.Л.

 3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Вестник Благовещенского сельсовета»

Председатель Совета депутатов: М. П. Мельникова

Глава Благовещенского сельсовета: Д.Л.Гуменко

Благовещенский сельский Совет депутатов

Ирбейского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ

17.06.2019г с. Благовещенка № 16

О внесении изменений в решение Благовещенского Совета депутатов Ирбейского района Красноярского края от 01.06.2006 №32 «Об утверждении Положения Об организации и осуществлении Первичного воинского учета граждан на территории Благовещенского сельсовета»

 В соответствии с пунктом 2 статьи 8 Федерального закона от 28.03.1998года №53-ФЗ «О воинской обязанности и воинской службе» Устава Благовещенского сельсовета, Благовещенский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

 1.Внести.изменений в решение Благовещенского Совета депутатов Ирбейского района Красноярского края 01.06.2006 №32 «Об утверждении Положения Об организации и осуществлении Первичного воинского учета граждан на территории Благовещенского сельсовета»

 1. Пункт 3.8 Положения изложить в следующей редакции: представлять в военный комиссариат ежегодно до 1 октября списки граждан мужского пола, достигших возраста 15 лет, и граждан мужского пола, достигших возраста 16 лет, а до 1 ноября - списки граждан мужского пола, подлежащих первоначальной постановке на воинский учет в следующем году, по форме, установленной Положением о воинском учете.

 2.Исполнение настоящего Решения возложить на главу Благовещенского сельсовета Гуменко Д.Л.

 3.Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в печатном издании «Вестник Благовещенского сельсовета».

#

Председатель совета депутатов М.П Мельникова

 Глава сельсовета Д.Л.Гуменко

Благовещенский сельский Совет депутатов

Ирбейского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ

 17. 06.2019 г с. Благовещенка № 17

Об утверждении Положения о порядке передачи в собственность муниципального образования Благовещенский сельсоветприватизированных жилых помещений.

В соответствии в соответствии с частью 1 статьи 235, статьей 236 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 9.1, 11 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», статьей 20 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», статьей 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 56 Устава Благовещенского сельсоветаРЕШИЛ:

 1. Утвердить Положение о порядке передачи в собственность муниципального образования Благовещенский сельсовет приватизированных жилых помещений (Приложение).

 4.Контроль за выполнением решения возложить на главу Благовещенского сельсовета Гуменко Д.Л.

5.Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в информационном бюллетене «Вестник Благовещенского сельсовета».

Председатель Благовещенского Глава

сельского Совета депутатов Благовещенского сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.П.Мельникова \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.Л.Гуменко

Приложение к решению

от «17» июня 2019 года № 17

**Положение о порядке передачи в собственность муниципального образования Благовещенский сельсоветприватизированных жилых помещений**

**1. Общие положения**

 1.1. Настоящее Положение определяет порядок и условия передачи гражданами приватизированных ими жилых помещений в собственность муниципального образования Благовещенский сельсовет.

 1.2. Граждане, приватизировавшие жилые помещения, являющиеся для них единственным местом постоянного жительства, вправе передать принадлежащие им на праве собственности и свободные от обязательств жилые помещения в собственность муниципального образованияБлаговещенский сельсовет*.*

 1.3. Исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления муниципального образования Благовещенский сельсовет обязан принять жилые помещения в муниципальную собственность и заключить договоры социального найма этих жилых помещений с передавшими их гражданами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

 1.4. Действие настоящего Положения не распространяется на порядок передачи в муниципальную собственность жилых помещений, приобретенных гражданами в собственность по договорам купли-продажи, мены, дарения, ренты и иным основаниям, связанным с переходом права.

 1.5. Не подлежат передаче в муниципальную собственность жилые помещения, признанные в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», непригодными для проживания.

 1.6. Граждане, достигшие совершеннолетия, передавшие приватизированные ими жилые помещения в муниципальную собственность, утрачивают право бесплатной приватизации жилых помещений.

 1.7. Несовершеннолетние граждане, ставшие собственниками занимаемого жилого помещения в порядке его приватизации, сохраняют право на однократную бесплатную приватизацию жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде после достижения ими совершеннолетия.

 1.8. В случае самовольного переустройства и (или) самовольной перепланировки приватизированного жилого помещения собственник, осуществивший перепланировку и (или) переустройство приватизированного жилого помещения, обязан привести такое жилое помещение в прежнее состояние в разумный срок, в порядке, который установлен органом местного самоуправления, осуществляющим согласование, или согласовать, завершить и оформить произведенные изменения в установленном законом порядке до передачи жилого помещения в муниципальную собственность. Невыполнение этого требования является основанием для отказа принять жилое помещение в муниципальную собственность.

 1.9. Для передачи в муниципальную собственность приватизированных жилых помещений, собственниками которых являются несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане, требуется разрешение органов опеки и попечительства.

 1.10. Передача приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность осуществляется безвозмездно посредством заключения договора передачи (приложение 2) в муниципальную собственность и акта приема-передачи (приложение 3), являющегося неотъемлемой частью договора, заключаемого гражданами - собственниками жилых помещений - и исполнительно-распорядительным органом муниципального образования Благовещенский сельсовет (далее – уполномоченный орган, администрация).

**2. Порядок и условия передачи в собственность муниципального образования** Благовещенский сельсовет **приватизированных жилых помещений**

 2.1. Граждане, передающие приватизированные жилые помещения в муниципальную собственность, обращаются в администрацию Благовещенский сельсовет с заявлением (приложение 1) и приложенными к нему документами в соответствии с перечнем, установленным пунктом 2.5 настоящего Положения. При этом граждане предъявляют документы, удостоверяющие личность.

 При наличии нескольких собственников приватизированного жилого помещения в заявлении должно быть выражено согласие каждого из них на передачу принадлежащих им долей в праве общей собственности на жилое помещение в муниципальную собственность. Заявление должно быть подписано всеми собственниками приватизированного жилого помещения. В интересах несовершеннолетних и недееспособных граждан действуют их законные представители.

 2.2. К заявлению (Приложение 1) прилагаются следующие документы:

 - документы, удостоверяющие в соответствии с законодательством Российской Федерации личность заявителя и других собственников приватизированного жилого помещения;

 - документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае обращения с заявлением представителя;

 - правоустанавливающие документы на приватизированное жилое помещение;

 - разрешение органов опеки и попечительства на передачу приватизированного жилого помещения в случае, если собственниками жилого помещения являются несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане;

 - выписка финансово-лицевого счета и выписка из домовой книги с места жительства (срок действия - один месяц);

 - справка из налогового органа об уплате налога на недвижимое имущество, подлежащее передаче в муниципальную собственность;

 - выписка из технического паспорта передаваемого жилого помещения (срок действия - один месяц с даты обследования объекта);

 - справка о наличии (отсутствии) у заявителя и других собственников приватизированного жилого помещения на территории Благовещенский сельсовета и Красноярского края из органа, осуществляющего государственный технический учет и техническую инвентаризацию объектов градостроительной деятельности;

 - выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и остальных собственников на имевшиеся (имеющиеся) у них объекты недвижимого имущества.

Копии документов, указанные в настоящем пункте, не заверенные органом (организацией), выдавшим соответствующие документы, или нотариально, представляются с предъявлением оригинала. Копии документов, представленные с предъявлением оригинала, заверяются лицом, осуществляющим прием документов.

В случае если документы, указанные в настоящем пункте, находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, и не были представлены медицинским работником по собственной инициативе, уполномоченный орган запрашивает посредством межведомственных запросов документы (сведения, содержащиеся в документах) в соответствующих органах и организациях, за исключением случаев, когда такие документы включены в перечень документов, определенный частью 6 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

 2.3. Граждане, передающие приватизированные жилые помещения, несут ответственность за достоверность сведений о том, что приватизированные жилые помещения свободны от обязательств и являются их единственным местом постоянного проживания.

 2.4. Администрация Благовещенского сельсовета рассматривает заявление и документы, приложенные к нему, оформляет договор о передаче в муниципальную собственность приватизированного жилого помещения в течение двух месяцев со дня подачи заявления и документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Положения.

 2.5. Договор передачи в муниципальную собственность приватизированного жилого помещения (приложение 2) подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию.

 2.6. После государственной регистрации перехода права собственности к муниципальному образованию Благовещенский сельсовет жилое помещение включается в Единый Реестр муниципального имуществаБлаговещенский сельсовет.

 2.7. С гражданами заключается договор социального найма жилого помещения в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации, в течение одного месяца с момента государственной регистрации перехода права собственности и включения жилого помещения в Единый Реестр муниципального имущества,Благовещенский сельсовет.

Благовещенский сельский Совет депутатов

Ирбейского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ

17.06 .2019 г с. Благовещенка №18

О внесении изменений в решение Благовещенского Совета депутатов Ирбейского района Красноярского края от 28.11.2018 №32«Об установлении земельного налога на 2019 году»

 В соответствии с пунктом 1 статьи 395 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. 59 Устава Благовещенского сельсовета, Благовещенский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

 1.Внести изменения в решение Благовещенского Совета депутатов Ирбейского района Красноярского края 28.11.2018 №32 «Об установлении земельного налога на 2019 году»

 1.1 Пункт 3.1 решения дополнить следующими словами:

 - организации и учреждения [уголовно-исполнительной системы](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_317639/#dst100349) Министерства юстиции Российской Федерации - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

 -организации - в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными [дорогами общего пользования](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_315077/80895977dd531939f3c1d5b4e9f3abc41f78dd99/#dst100054);

-  [религиозные организации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_324067/8cf90c5b538e92e7d3d11732fd7416f37767e4ba/#dst100066) - в отношении принадлежащих им земельных участков, на которых расположены здания, строения и сооружения религиозного и благотворительного назначения;

 - [общероссийские](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_285678/e2d006afe2a64a23b225515027384fd4b28ed0bb/#dst100071) общественные организации инвалидов (в том числе созданные как союзы общественных организаций инвалидов), среди членов которых инвалиды и их законные представители составляют не менее 80 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления уставной деятельности;

- организации, уставный капитал которых полностью состоит из вкладов указанных общероссийских общественных организаций инвалидов, если [среднесписочная численность](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_314319/30af7bbf9ec3ae3262efb00e277ba9189b714808/#dst100617) инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов, а их доля в фонде оплаты труда - не менее 25 процентов, - в отношении земельных участков, используемых ими для производства и (или) реализации товаров (за исключением подакцизных товаров, минерального сырья и иных полезных ископаемых, а также иных товаров по [перечню](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_52928/4ba5cc1b1caf911ed64b32676707b4bcb59270fc/#dst100008), утверждаемому Правительством Российской Федерации по согласованию с общероссийскими общественными организациями инвалидов), работ и услуг (за исключением брокерских и иных посреднических услуг);

 учреждения, единственными собственниками имущества которых являются указанные общероссийские общественные организации инвалидов, - в отношении земельных участков, используемых ими для достижения образовательных, культурных, лечебно-оздоровительных, физкультурно-спортивных, научных, информационных и иных целей социальной защиты и реабилитации инвалидов, а также для оказания правовой и иной помощи инвалидам, детям-инвалидам и их родителям

-[организации](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221332/74655c677365cd2d1547bd55af3a91c765ee9d0d/#dst4) народных художественных промыслов - в отношении земельных участков, находящихся в местах традиционного бытования народных художественных промыслов и используемых для производства и реализации [изделий](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_221332/0585288d99643926589da9262dc48be9d9b81c46/#dst100043) народных художественных промыслов

#  2.Решения от: 23.08.2018 №17, О внесении изменений в Решение Благовещенского сельского Совета депутатов от 13.11.2017 № 25 «Об установлении земельного налога на 2018 год на территории Благовещенского сельсовета Ирбейского района Красноярского края»

10.04.2017 №9 «О внесение изменений в решение № 25 от 10.11.2016 г «Об установлении земельного налога в 2017 году»

26.06.2013 №12 «О внесении изменений в решение Благовещенского сельского Совета депутатов № 43 от 01.11.2012 г «Об установлении земельного налога в 2013 году» с изменениями, внесенными решением Благовещенского сельского Совета депутатов № 47»

23.04.2013 №6 «О внесении изменений в решение Благовещенского сельского Совета депутатов от 01.11.2012г. № 43 «Об установлении земельного налога в 2013 году», от 14.02.2012 № 47 О внесении изменений в решение Благовещенского сельского Совета депутатов от 01.11.2012г. № 43 «Об установлении земельного налога в 2013 году»,

 06.06.2011 №7 «О внесении изменений и дополнение в решение № 24 от 17.11.2010г «Об установлении земельного налога в 2011 году»

 21.01.2011 №1 «О внесении изменений и дополнение в решение № 24 от 17.11.2010г «Об установлении земельного налога в 2011 году»,

14.12.2012 №47 «Об отмене решений № 24 от 17.11.2010 г «Об установлении земельного налога в 2011 году», № 17б от 01.12.2011 г «Об установлении ставок земельного налога в 2012 году», о внесении изменений в решение № 43 от 01.11.2012 года «Об установлении земельного налога в 2013 году».

03.02.2010 №9 «О внесении изменений и дополнение в решение № 24 от 17.11.2010г «Об установлении земельного налога в 2011 году» считать утратившими силу.

 3.Исполнение настоящего Решения возложить на главу Благовещенского сельсовета Гуменко Д.Л.

 4.Настоящее решение вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в печатном издании «Вестник Благовещенского сельсовета».

#

Председатель совета депутатов М.П Мельникова

Глава сельсовета Д.Л.Гуменко

663667, Красноярский край, Ирбейский район, с. Благовещенка, ул. Трактовая, д.9а, тираж- 10 экземпляров