Протокол

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Благовещенского сельсовета.

с. Благовещенка 14 апреля 2015 года

Время: 10 ч. 00 мин.

Адрес: Красноярский край, Ирбейский район, с. Благовещенка, ул. Трактовая, д. 9а.

**Комиссия в составе:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Чумакова Валентина Николаевна | - | глава Благовещенского сельсовета, председатель комиссии |
| Купченко Надежда Николаевна | - | главный бухгалтер сельсовета, заместитель председателя комиссии  |
| Мухлыгина Галина Николаевна | - | специалист 2 категории, секретарь комиссии |
| члены комиссии: |
| Астапова Наталья Александровна | - | депутат Благовещенского сельского Совета депутатов |
| Мельникова Мария Петровна | - | депутат Благовещенского сельского Совета депутатов |

В состав аукционной комиссии входит 5 членов.

Заседание проводится в присутствии 5 членов комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе проводилось аукционной комиссией «14» апреля 2015 года.

**Повестка дня**: заседание аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды объекта недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Благовещенского сельсовета (далее – аукцион).

**Организатор –** Администрация Благовещенского сельсовета Ирбейского района Красноярского края.

Извещение о проведении аукциона было размещено на официальном сайте сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 24 марта 2015 года.

Лот № 1: Водозаборная скважина с накопительным баком, нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 6,8 кв. м. Принадлежность: Благовещенский сельсовет, Ирбейский район, Красноярский край. Местонахождение объекта: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, д. Васильевка, ул. Ленина, 8 «а».

**Начальный (минимальный) размер арендной платы** за объект в месяц составляет**:**  293 (двести девяносто три) рубя 0 копеек без учета НДС.

**Условия исполнения договора**  – Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду водозаборную скважину с накопительным баком, нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 6,8 кв. м. Принадлежность: Благовещенский сельсовет, Ирбейский район, Красноярский край. Местонахождение объекта: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, д. Васильевка, ул. Ленина, 8 «а».

**Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются** объекты коммунальной инфраструктуры для использования в целях водоснабжения населения поселения (включает в себя скважины, водопроводные сети и прочие оборудование, предназначенное для использования в целях водоснабжения).

**Срок действия договора** 5 лет с момента заключения договора аренды.

Арендная плата вносится ежеквартально в безналичном порядке не позднее 10 числа первого месяца, оплачиваемого квартала, на счет, указанный в договоре. Перечисление НДС осуществляется арендатором самостоятельно.

Лот № 2: Водонапорная башня, нежилое здание, 1 – этажный, высотой 18 метров. Принадлежность: Благовещенский сельсовет, Ирбейский район, Красноярский край. Местонахождение объекта: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, с. Благовещенка, ул. Трактовая, д. 2а.

**Начальный (минимальный) размер арендной платы** за объект в месяц составляет**:**  1497 (тысяча четыреста девяносто семь) рублей 0 копеек без учета НДС.

**Условия исполнения договора**  – Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду водонапорную башню, нежилое здание, 1 – этажный, высотой 18 метров. Принадлежность: Благовещенский сельсовет, Ирбейский район, Красноярский край. Местонахождение объекта: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, с. Благовещенка, ул. Трактовая, д. 2а.

**Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются** объекты коммунальной инфраструктуры для использования в целях водоснабжения населения поселения (включает в себя скважины, водопроводные сети и прочие оборудование, предназначенное для использования в целях водоснабжения).

**Срок действия договора** 5 лет с момента заключения договора аренды.

Арендная плата вносится ежеквартально в безналичном порядке не позднее 10 числа первого месяца, оплачиваемого квартала, на счет, указанный в договоре. Перечисление НДС осуществляется арендатором самостоятельно.

Лот № 3: Здание, нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 6,8 кв.м. Принадлежность: Благовещенский сельсовет, Ирбейский район, Красноярский край. Местонахождение объекта: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, с. Благовещенка, ул. Центральная, д. 64А.

**Начальный (минимальный) размер арендной платы** за объект в месяц составляет**:**  801 (восемьсот один) рубль 0 копеек без учета НДС.

**Условия исполнения договора**  – Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду водонапорную башню, нежилое здание, 1 – этажный, высотой 18 метров. Принадлежность: Благовещенский сельсовет, Ирбейский район, Красноярский край. Местонахождение объекта: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, с. Благовещенка, ул. Трактовая, д. 2а.

**Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются** объекты коммунальной инфраструктуры для использования в целях водоснабжения населения поселения (включает в себя скважины, водопроводные сети и прочие оборудование, предназначенное для использования в целях водоснабжения).

**Срок действия договора** 5 лет с момента заключения договора аренды.

Арендная плата вносится ежеквартально в безналичном порядке не позднее 10 числа первого месяца, оплачиваемого квартала, на счет, указанный в договоре. Перечисление НДС осуществляется арендатором самостоятельно.

 Лот № 4: Водопроводная сеть протяженностью 1000 метров. Принадлежность: Благовещенский сельсовет, Ирбейский район, Красноярский край. Местонахождение объекта: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, с. Благовещенка, ул. Новая.

**Начальный (минимальный) размер арендной платы** за объект в месяц составляет**:**  0 рублей 0 копеек без учета НДС.

**Условия исполнения договора**  – Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду водопроводную сеть протяженностью 1000 метров. Принадлежность: Благовещенский сельсовет, Ирбейский район, Красноярский край. Местонахождение объекта: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, с. Благовещенка, ул. Новая.

**Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются** объекты коммунальной инфраструктуры для использования в целях водоснабжения населения поселения (включает в себя скважины, водопроводные сети и прочие оборудование, предназначенное для использования в целях водоснабжения).

**Срок действия договора** 11 месяцев с момента заключения договора аренды.

Арендная плата вносится ежеквартально в безналичном порядке не позднее 10 числа первого месяца, оплачиваемого квартала, на счет, указанный в договоре. Перечисление НДС осуществляется арендатором самостоятельно.

 Лот № 5: Водопроводная сеть протяженностью 1000 метров. Принадлежность: Благовещенский сельсовет, Ирбейский район, Красноярский край. Местонахождение объекта: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, с. Благовещенка, ул. Центральная.

**Начальный (минимальный) размер арендной платы** за объект в месяц составляет**:**  0 рублей 0 копеек без учета НДС.

**Условия исполнения договора**  – Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду водопроводную сеть протяженностью 1000 метров. Принадлежность: Благовещенский сельсовет, Ирбейский район, Красноярский край. Местонахождение объекта: Россия, Красноярский край, Ирбейский район, с. Благовещенка, ул. Центральная.

**Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются** объекты коммунальной инфраструктуры для использования в целях водоснабжения населения поселения (включает в себя скважины, водопроводные сети и прочие оборудование, предназначенное для использования в целях водоснабжения).

**Срок действия договора** 11 месяцев с момента заключения договора аренды.

Арендная плата вносится ежеквартально в безналичном порядке не позднее 10 числа первого месяца, оплачиваемого квартала, на счет, указанный в договоре. Перечисление НДС осуществляется арендатором самостоятельно.

На рассмотрение аукционной комиссии не было подано ни одной заявки на участие в аукционе.

**Комиссией вынесен на голосование вопрос:**

1) на основании пункта 129 Правил проведения аукционов, аукцион на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Благовещенского сельсовета признать несостоявшимся.

Проголосовали:

|  |  |
| --- | --- |
| Чумакова В.Н.  | «За» |
| Купченко Н.Н. | «За» |
| Мухлыгина Г.Н. | «За» |
| Астапова Н.Н. | «За» |
| Мельникова М.П. | «За» |

**Комиссия единогласно решила:** Признать несостоявшимся аукцион на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности Благовещенского сельсовета.

Протокол составлен в двух экземплярах, имеющую одинаковую юридическую силу.

**Подписи:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Чумакова В.Н. | Маскадынова Л.Н. |
|  |  |  |
| Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |  Купченко Н.Н. |  |
| Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Мухлыгина Г.Н. |  |
|  |  | Кинтер М.В. |
| Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Астапова Н.А. |  |
|  |  | Ятульчик Т.Н. |
| Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Мельникова М.П. |  |