Благовещенский сельский Совет депутатов

Ирбейского района Красноярского края

РЕШЕНИЕ

\_\_.\_\_.2014 г с. Благовещенка № \_\_

Об установлении земельного налога в 2015 году

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом РФ, Уставом Благовещенского сельсовета, Благовещенский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Ввести на территории Благовещенского сельсовета земельный налог, порядок и сроки уплаты налога на земли, находящиеся в пределах границ Благовещенского сельсовета.

 2.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

* 1. 2.1. в размере 0,22 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и животноводства, а также дачного хозяйства;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

 2.2. в размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 3. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Благовещенского сельсовета, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Закона РФ от 29.11.2004г. № 141-ФЗ, действуют в полном объеме.

 Налоговые льготы:

3.1. От уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

-Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

-инвалиды, имеющие первую группу инвалидности, имеющие вторую группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

-ветераны и инвалиды ВОВ, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

-органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

-государственные и муниципальные учреждения, имеющие типы: автономные, бюджетные и казенные, финансируемые из краевого бюджета, бюджета района и бюджета сельсовета в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций.

3.2. Льгота 50% предоставляется:

-пенсионерам по возрасту, получающим пенсию, назначенную в порядке, установленном пенсионным законодательством.

 4. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

4.1. Для налогоплательщиков- организаций, физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:

-авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом;

-налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.2. Для налогоплательщиков- физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, подлежит уплате не позднее 1 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны предоставить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок не позднее 01 февраля текущего года либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшения налогооблагаемой базы.

 6. Решения № 31 от 13.11.2013 г «Об установлении земельного налога в 2014 году», считать утратившими силу.

 7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главу Благовещенского сельсовета Чумакову В. Н.

 8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее одного месяца со дня официального опубликования в печатном издании «Вестник Благовещенского сельсовета».

Глава сельсовета В.Н. Чумакова

Председатель Совета депутатов М. П. Мельникова